**Перечень документов, необходимых для заключения договора теплоснабжения на объекты – нежилые помещения/здания**

1. Заявление на заключение договора теплоснабжения, содержащее информацию:

- полное наименование организации (ФИО) заявителя;

- юридический (прописка для ФЛ) и почтовый (куда направлять корреспонденцию) адреса;

- банковские реквизиты, контактные данные (телефон, эл. почта, конт. лицо);

- основание для заключения договора (заключение договора аренды, покупка объекта и т.п.);

- дату заключения договора теплоснабжения (подтвержденную документами).

1. Правоустанавливающие документы (выписка из ЕГРН, договор аренды и т.п.)
2. Технический паспорт на объект (полностью)
3. Паспорт гражданина РФ со страницей о прописке
4. Свидетельство ИНН
5. Свидетельство ОГРН (для ЮЛ), ЕГРИП (для ИП)
6. Устав, документы на подписанта (доверенность, приказ на руководителя) (для ЮЛ)
7. Документы на установленные приборы учета (тех. паспорта с заводскими номерами и датами поверок на каждый прибор, датчик)
8. Для объектов нового строительства:

- разрешение на строительство;

- технические условия;

- документы, подтверждающие подключение объекта к сетям теплоснабжения;

- разрешение на ввод в эксплуатацию объекта;

- разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки

**Перечень документов, необходимых для заключения договора теплоснабжения для исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ)**

1. Заявление на заключение договора теплоснабжения, содержащее информацию:

- полное наименование организации заявителя;

- юридический и почтовый адреса;

- банковские реквизиты, контактные данные (телефон, эл. почта, конт. лицо);

- основание для заключения договора (заключение договора управления);

- дату заключения договора теплоснабжения (подтвержденную документами)

- перечень МКД, в отношении которых заключается договор теплоснабжения.

1. Лицензия на осуществление деятельности по управлению МКД (для УК)
2. Протокол общего собрания собственников о выборе способа управления
3. Договор управления МКД
4. Технический паспорт на объекты (полностью)
5. Свидетельство ИНН, ОГРН
6. Устав, документы на подписанта (доверенность, приказ на руководителя)
7. Документы на установленные приборы учета (тех. паспорта с заводскими номерами и датами поверок на каждый прибор, датчик)
8. Для объектов нового строительства:

- разрешение на строительство;

- технические условия;

- документы, подтверждающие подключение объекта к сетям теплоснабжения;

- разрешение на ввод в эксплуатацию объекта;

- разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки